

# MGM - PROFESIONÁLNE REALITNÉ CENTRUM

**Bývanie v oblakoch: zariadený 3-izbový byt s výhľadmi, Bratislava-Ružinov - Nivy, Cena: 849.000 €**



**ID Ponuky :** ZA016409

**Typ nehnuteľnosti :** Byty - 3 izbový byt

**Inzertná kategória :** Predaj

**Okres :** Bratislava II

**Obec :** Bratislava-Ružinov

**Časť :** Nivy

**Popis :**

PREČO PRÁVE TENTO BYT? 117,79 m<sup>2</sup> luxusného priestoru na jednom z najvyšších poschodí projektu CityPark. Dizajnovovo zariadený byt s 5,04 m<sup>2</sup> loggiou, 4,14 m<sup>2</sup> balkónom a 5,78 m<sup>2</sup> pivnicou. Kľúčom otočíte a bývate: kompletná kuchynská linka s technikou, nadčasový nábytok, prvotriedne materiály, všetko ostáva. Panoramatické výhľady na mesto, rána s kávou v rukách a Bratislavou pod vami. **BONUS:** Garážové státie 16,5 m<sup>2</sup> v cene, možnosť dokúpenia druhého. **DISPOZÍCIA S CHARAKTEROM** Obývacia izba s kuchyňou /35,34 + 15,53 m<sup>2</sup>/ - talianske jedáľenské sedenie, kompletne vybavená kuchynská linka, výstup na balkón. Spálňa /21,23 m<sup>2</sup>/ s manželskou posteľou a vstavanou šatníkovou skriňou, výstup na loggiu. Variabilná izba /14,67 m<sup>2</sup>/ - šatník, ho



ČLEN  
NÁRODNEJ  
ASOCIÁCIE  
REALITNÝCH  
KANCELÁRIÍ  
SLOVENSKA



**Kontaktná osoba :**

MGM ŽILINA

**Miroslav Píkus**

**Telefón :** 0910 861 186

reality@realitymgm.sk

Vysokoškolská

Žilina



**Bezp. linka: 0800 110 100, [www.realityMGM.sk](http://www.realityMGM.sk)**

MGM  
REALITY