

# MGM - PROFESIONÁLNE REALITNÉ CENTRUM

**Domov šitý na mieru: váš moderný  
4-izbový rodinný dom, Žilina -  
Višňové, Cena: 236.900€**



**ID Ponuky :** ZA015875

**Typ nehnuteľnosti :** Houses - Family house

**Inzerčná kategória :** Sale

**Okres :** Žilina

**Obec :** Žilina

**Časť :**

**Popis :**

PREČO PRÁVE TENTO DOM? 126,31 m<sup>2</sup> úžitkovej plochy + priestranná terasa 17,60 m<sup>2</sup> + vlastný pozemok 240 m<sup>2</sup> v súkromnej ulici. Samostatná jednotka v modernej radovej výstavbe, overení dodávateľa s dlhoročnou praxou, architektúra s dôrazom na funkčnosť aj estetiku. BONUS: Hrubá stavba za 236.900 € alebo štandard na kľúč za 339.900 €. Sami sa rozhodnite, ako ďaleko chcete ísť. LOKALITA S PRIDANOU HODNOTOU Višňové pri Žiline je synonymom pokojného bývania s kompletnou občianskou vybavenosťou a prírodou na dosah. Lesíky, háje, poľné chodníky pre bežcov, cyklistov aj milovníkov prechádzok. Malebná Višňovská dolina s lezeckými stenami a krasovými útvarmi, lyžiarske stredisko 5 minút, v obci letné kúpalisko s ihriskami. Žilina a jej vymoženosti 10 minút jazdy, výjazd na rýc



ČLEN  
NÁRODNEJ  
ASOCIÁCIE  
REALITNÝCH  
KANCELÁRIÍ  
SLOVENSKA



**Kontaktná osoba :**

MGM ŽILINA

**Miroslav Píkus**

**Telefón :** 0910 861 186

reality@realitymgm.sk

Vysokoškolákov

Žilina



**Bezp. linka: 0800 110 100, [www.realityMGM.sk](http://www.realityMGM.sk)**

MGM  
REALITY